

ITÄ-SAVON VESI OY

TILINPÄÄTÖS 2019

ISV:n hallitus 7.4.2020

Sisällys

1. TOIMINTAKERTOMUS	2
1.1 Olennaiset tapahtumat toiminnassa ja taloudessa	2
1.1.1 Hallinto	2
1.1.2 Katsaus vuoteen 2019	2
1.1.3 Toiminta tilikaudella	2
1.1.4 Henkilöstö.....	5
1.1.5 Tulevaisuuden näkymät.....	6
1.1.6 Arvio merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä	6
1.2 Sisäisen valvonnan ja riskien hallinnan järjestäminen	7
1.3 Tilikauden tuloksen muodostuminen ja toiminnan rahoitus	7
1.4 Tilikauden tuloksen käsittely	8
2. TALOUSARVION TOTEUTUMINEN.....	9
2.1 Tuloslaskelman toteutuminen.....	9
2.2 Investointien toteutuminen	9
3. TILINPÄÄTÖSLASKELMAT	10
3.1 Tuloslaskelma	10
3.2 Tase.....	11
4. LIITETIEDOT	13
4.1 Tilinpäätöksen liitetiedot.....	13
4.2 Tunnuslukujen laskentakaavat	16
5. ALLEKIRJOITUKSET JA MERKINNÄT	17

1. TOIMINTAKERTOMUS

1.1 Olennaiset tapahtumat toiminnassa ja taloudessa

1.1.1 Hallinto

Itä-Savon Vesi Oy on osakeyhtiö, jossa korkeinta valtaa käyttää yhtiökokous, jossa osallisina ovat yhtiön omistajat, Savonlinnan kaupunki 60% ja Suur-Savon Sähkö Oy 40%. Omistajat nimeävät yhtiökokouksessa edustajansa yhtiön hallitukseen. Hallintoon ei tullut muutoksia vuonna 2019.

Hallitus 2019:

Silvennoinen Ari, puheenjohtaja

Tirkkonen Heikki, varapuheenjohtaja

Ahola Mika

Pitkonen Ari

Sairanen Lea

1.1.2 Katsaus vuoteen 2019

Vuosi 2019 alkoi vauhdikkaasti Keplakon vedenottamon raakavesipumpun uusimisella, kun käytössä oleva pumppu meni äkillisesti epäkuntoon. Varapumppu asennettiin ripeästi ja asiakkaille pystyttiin tarjoamaan vesihuollon palvelut häiriöttä.

Kesällä päättyi toimitusjohtajan sijaisuus ja Reetta-Kaisa Pelkonen palasi äitiyslomalta toimeen. Kerimaan tilanne on työllistänyt toimistolla vahvasti tänäkin vuonna ja työt vesihuollon järjestämiseksi alueelle on aloitettu ja vesihuoltoverkoston suunnittelu alueelle on käynnistetty.

Uuden rakentamista eikä saneerausta tehty vuonna 2019 juuri lainkaan. Saneeraukselle ei ollut akuuttia tarvetta ja mahdollisuuksien rajoissa olisi voinut olla Kerimaa-alueelle verkoston hankinta. Verkostosuunnittelu Kerimaan alueelle kuitenkin viivästyi. Verkoston hankintamuodon odotetaan varmistuvan vuonna 2020.

1.1.3 Toiminta tilikaudella

Itä-Savon Vesi Oy on vesihuoltolaitos, joka vastaa vesihuollon palveluista toiminta-alueellaan entisen Kerimeän kunnan alueella sekä muiden liittymäsopimusten mukaisesti toiminta-alueensa ulkopuolella. Vesihuoltolaitoksen tehtävänä on toimittaa kuluttajien käyttöön mahdollisimman häiriöttömästi talousveden laatuvaatimukset ja -suositukset täyttävää talousvettä sekä vastaanottaa ja poisjohtaa jätevettä. Itä-Savon Vesi Oy:n toimintaan ei kuulu hulevesihuolto.

Itä-Savon Vesi tuottaa vettä yhdellä pohjavesilaitoksella. Vuonna 2019 verkostovesi täytti tutkituilta osin talousvesiasetuksen 1352/2015 laatuvaatimukset ja -suositukset.

Verkostovesi on hyvin pehmeää keskiarvolla 0,29 mmol/l.

Kerimäki talousvedet 2019 keskiarvot

Näytteen nimi	Raakavesi	Lähtevä vesi
Lämpötila	7,3	7,4
Kolimuotoiset bakteerit 37 ° C		
MPN/100ml	0	0
Escherichia coli MPN/100ml	0	0
Enterokokit pmy/100ml	0	0
Pesäkeluku 22°C pmy/ml	0	0
Haju	hajuton	hajuton
Maku	virheetön	virheetön
Sameus NTU		0,26
Väri mg Pt/l		<5
pH	6,8	7,2
Mangaani µg/l	44	26,75
Rauta µg/l	100,25	15
Kokonais kovuus mmol/l	0,30	0,29

Vesihuollon tunnusluvut

Talousveden laatu

Terveysperustaiset laatuvaatimukset täyttävä veden laatu (%) 100

Vedenjakelu

Laskuttamattoman talousveden osuus (%) 8,2%

Putkirikkojen määrä (kpl/km/a) 0

Viemäröinti

Laskuttamattoman jäteveden osuus (%) 50,4 %

Talous

	2018	2019
Toiminnan tuotot / toiminnan kulut (%)	182%	181%

Käytön ja ylläpidon omakustannushinta (€/m³) 4,01

Investoinnit / poistot 0,07

Investointien tulorahoitus (%) 1663%

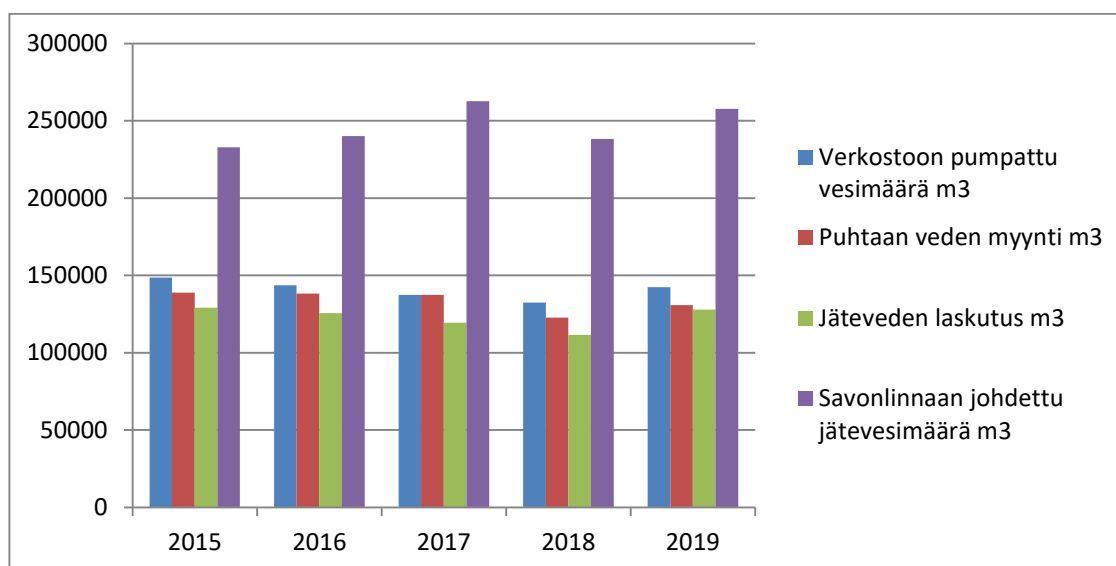
Omakotitalon vertailuhinta (€/m³) (sis alv.) 8,94

Vuonna 2019 verkostoon pumpattiin reilut 142 tm³ talousvettä, mikä on 7,5 % enemmän kuin edellisenä vuonna. Asiakkailta laskutettiin 91,7 % pumpatusta vesimäärästä vuonna 2019, kun vuonna 2018 laskutusprosentti oli 92,7 %. Laskutusprosentti on edelleen hyvä. Laskutetun puhtaan veden määrä nousi vuonna 2019 6,4 % verrattuna vuoteen 2018. Uusia liittyjiä verkostoon liitettiin kolme kappaletta ja peräti 42 kiinteistöä vaihtoi omistajaa tai vuokralaista.

Jäteveden laskutus kasvoi 8,2 % vuoteen 2018 verrattuna, mutta jäi kuitenkin 1,9 % pienemmäksi kuin vuonna 2017. Johtopäätöksiä vedenkulutuksen kasvusta ei voida siis vielä tehdä. Ihmisten veden kulutus on vuosien mittaan hiljalleen vähentynyt ja laskevaan trendiin vesihuoltolaitoksen on varauduttava.

Hulevesiprosentti oli kokonaisjätevesimäärässä 50,4 %.

PUMPATUT JA LASKUTETUT PUHTAAN VEDEN JA JÄTEVEDEN MÄÄRÄT



Runkolinjoja ei vuonna 2019 rakennettu lisää.

Se, mitä investointiin, keskittyi nykyisen verkoston saneeraamiseen. Investoinneissa oli varauduttu Kerimaan alueen vesihuoltoverkoston rakentamiseen aloittamiseen. Suunnittelu kuitenkin viivästyi siinä määrin, että investoinnit jäivät suunnitellussa laajuudessaan tekemättä.

VERKOSTON LAITTEET:

Jäteveden pumppaamoita 7 mökkipumppaamo ja 36 pienempää sekä lähtöpumppaamo ja tasausallas kirkonkylän siirtolinjaan.

Puhdasvesi puolella paineenkorotusasemia 3 kpl, vesitorni 1 kpl ja vedenottamoita 1 kpl.

VESIJOHTOVERKOSTO:

Valurautajohtoja	3 100 m
PVC ja PEH johtoja	94 400 m
Asbestijohtoja	2 800 m
Yhteensä	100 400 m

JÄTEVESIVERKOSTO:

Viettoviemäreitä PVC	46 626 m
Paineviemäriä PEH	54 820 m
Yhteensä	101 446 m

Runkoverkostossa vältyttiin suuremmilta ongelmilta. Vanhemmissa talojohdoissa sen sijaan tuli vesiyhtiönkin tietoon useampi vesijohdon vuoto. Mittarinlukupyynnötkirjeen mukana kiinteistöjen omistajia kehoitettiin tarkistamaan vesimittaria ennen olevan mahdollisen sinkityn osan, joita käytettiin yleisesti 70-80 -luvulla, kunto.

1.1.4 Henkilöstö

Itä-Savon Vesi Oy:n henkilöstä on pieni ja organisaatorakenne tältä osin kevyt.

Toimitusjohtajan ja työnjohtajan tehtävistä vastaa sama henkilö, joten tiedonkulku on esteetöntä. Henkilöstöön ei toimitusjohtajan sijaisuuden päättymistä lukuun ottamatta tullut muutoksia.

Toimitusjohtaja Reetta-Kaisa Pelkonen (Itä-Savon Vesi Oy, osa-aikainen)

Sijaisena toimi Petri Linnamurto (kesäkuun loppuun)

Yhtiön hallinto, työnjohto, vesihuoltoinsinöörin tehtävät, asiakaspalvelu ja asiakashallinta.

Laitosmies Risto Hirvonen (Savonlinnan kaupunki)

Laitosten käyttö- ja kunnossapitotehtävät, vesimittariasennukset

Putkiasentaja Mikko Kokki (Itä-Savon Vesi)

Verkoston käyttö- ja kunnossapitotehtävät, vesimittariasennukset

Vesilaitoksen jatkuvan varallaolon hoitaa henkilökunta vuoroviikoin, vuosi 2019 toi tähän vähän muutosta, kun päivystysrinkiin saatiin vahvistusta ostopalveluna.

Laskutus hoidetaan ostopalveluna.

1.1.5 Tulevaisuuden näkymät

Suunnitelluissa investoinneissa on huomioitu Kerimaa alueelle vesihuoltoverkoston saaminen, joko rakentamalla uusi tai ostamalla nykyinen verkosto. Tulevaisuuden tavoitteina on kirkonkylän rautavalmisteisen runkovesijohdon saneeraus sekä vuotovesien vähentäminen jätevesiverkostossa.

Henkilöstön osaamista ylläpidetään ja kehitetään koulutuksella. Ensisijaisesti häiriötilanteita pyritään ehkäisemään ennakoivalla kunnossapidolla. Työsuojelua kehitetään perehdytyksellä, huolellisuudella ja jatkuvalla riskinarvioinnilla. Suojavarusteita ja työturvallisuutta parantavia työvälineitä hankitaan tarpeen mukaan.

1.1.6 Arvio merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä

Operatiiviset riskit

Merkittäviin operatiivisiin riskeihin kuuluvat laaja talousveden vakava laatuhäiriö ja iso alueellinen vedenjakeluhäiriö. Riskienhallintatoimina on varmistettu vedenjakelun turvaaminen varavoiman avulla sekä varayhteys Savonlinnan Veden vesijohtoverkoston.

Riskienhallintatoimiin kuuluu myös ennakoiva kunnossapito, desinfiointivalmius ja tarvittavat saneeraukset suunnitellun mukaisesti.

Operatiivisina riskeinä voidaan myös pitää mahdollisia suunnittelu- ja rakentamisvirheitä investointiprojekteissa sekä toimitusketjun riskejä. Tähän tulee kiinnittää huomiota Kerimaa-alueella, missä suunnittelutyö on käynnissä.

Vahinkoriskit

Vesihuollon toimialaan, liittyy suuria vahinkoriskejä. Putkistoissa paineistettuna virtaava vesi sekä jätevesi muodostavat riskin henkilö- tai omaisuusvahingolle, kosteusvaurioille, mekaanisille vaurioille tai ympäristön pilaantumiselle verkoston rikkoontuessa. Riski voi olla myös vahingonteko, josta voi seurata myös laatuhäiriöitä. Verkostojen kunnon seuranta ja saneeraustoimenpiteiden oikea kohdentaminen estävät osaltaan verkoston ikääntymisen aiheuttamia riskejä. Riskejä on yritettävä poistaa, välttää ja pienentää huolellisella työllä. Vesihuollossa on merkittäviä työturvallisuus- ja työsuojeluriskejä. Henkilövahinkojen osalta erityisesti kaivantotyöt ovat riskialtis alue sekä liukastuminen. Riskien hallintatoimiin kuuluvat työturvallisuuden noudattaminen sekä työturvallisuusasioiden läpikäyminen henkilöstön kanssa yhteisessä palaverissa.

Yksi merkittävimmistä riskejä Itä-Savon Vedellä, joka nousi esiin myös riskirekisterissä, on rekrytointi. Pieni organisaatio on myös haavoittuva, mikäli yksikin tekijä on estynyt töihin. Henkilöstöriskejä vähennetään ajoissa aloitetulla rekrytoinnilla sekä koulutuksella, Savonlinnan Vedeltä saadaan myös hätäapua akuutissa tilanteessa.

Strategiset riskit

Strategisena riskinä esiin nousee kysynnän- ja tarjonnan riski. Vesihuollon toiminta-alueella kuluttajat ovat vesihuollon piirissä, mutta ominaiskulutus laskee jatkuvasti lähinnä vettä säästävien teknisten ratkaisujen myötä.

Taloudelliset riskit

Kun on olemassa lainarahaa, on aina olemassa korkoriski. Myös sopimusriskit voivat näytellä isoa roolia taloudellisella puolella. Sopimuspohjana ISV:llä käytetään VVY:n tarjoamaa sopimuspohjaa ja erilliset sopimukset käydään hallituksen kanssa läpi.

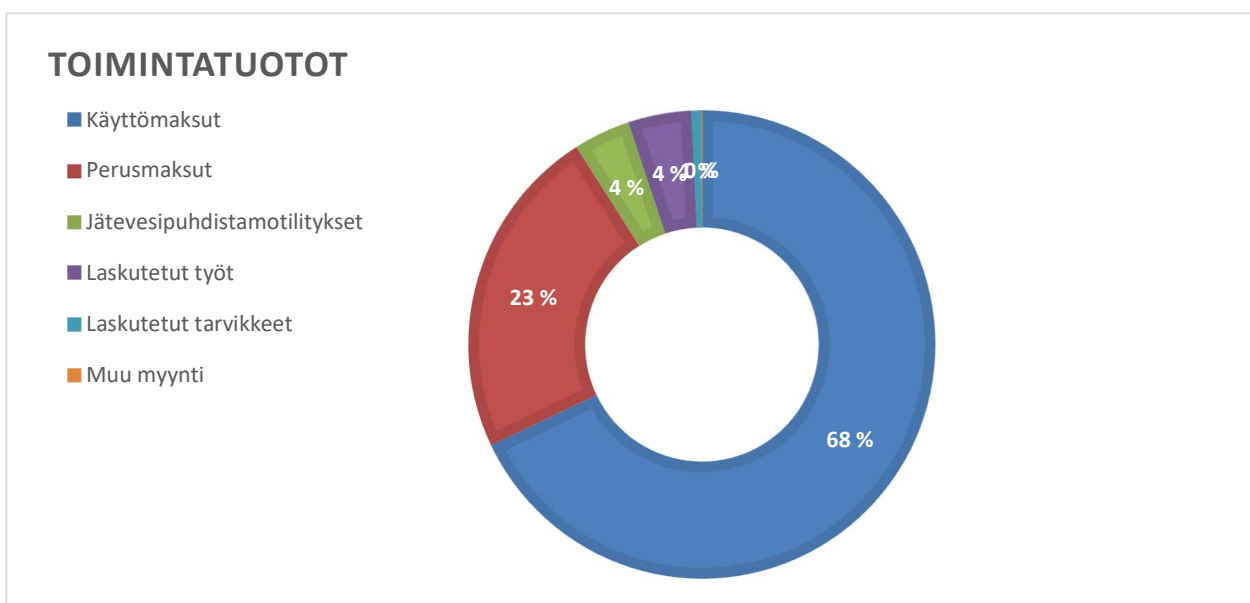
1.2 Sisäisen valvonnan ja riskien hallinnan järjestäminen

Sisäinen valvonta tarkoittaa sisäisiä menettely- ja toimintatapoja, joilla johto pyrkii varmistamaan toiminnan laillisuuden ja tuloksellisuuden. Riskienhallinta tarkoittaa järjestelmällistä ja ennakoivaa tapaa tunnistaa, analysoida ja hallita toimintaan liittyviä uhkia ja mahdollisuuksia. Itä-Savon Vesi Oy:ssä sisäinen valvonta ja riskienhallinta hoidetaan niin, että yhtiön hallitus ja toimitusjohtaja seuraavat ja arvioivat organisaation toimintaa ja taloutta systemaattisesti ja tarvittaessa ryhdytään korjaaviin toimenpiteisiin.

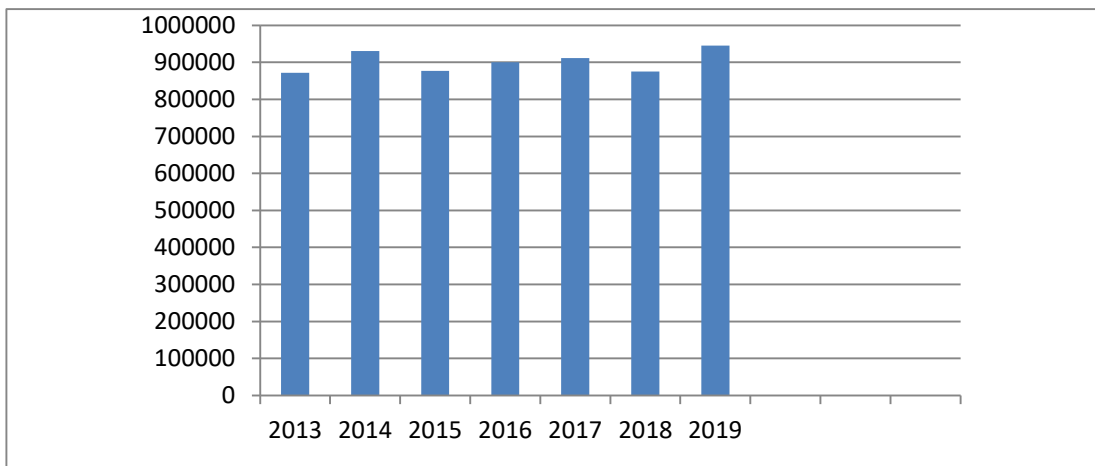
1.3 Tilikauden tuloksen muodostuminen ja toiminnan rahoitus

Tilikauden tulos oli 36 473,92 euroa.

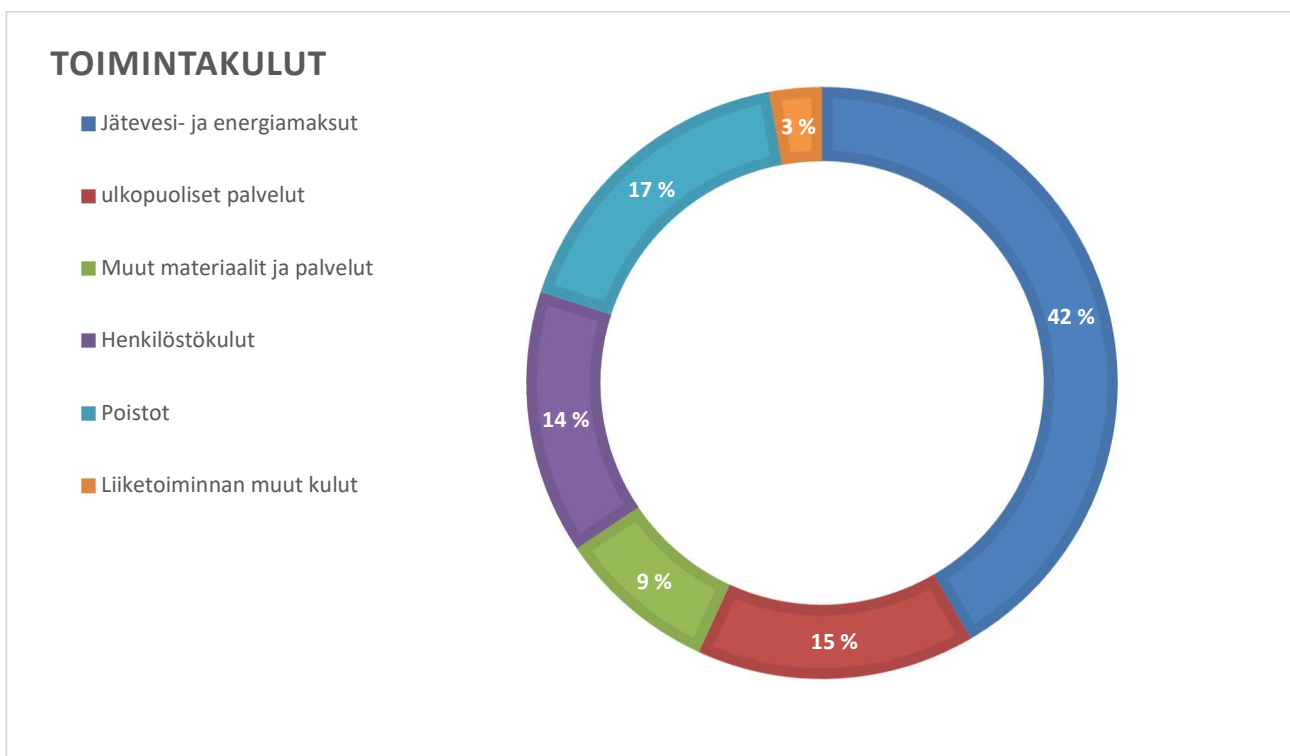
Liikevaihdosta yli 90 % koostui vesi- ja jätevesimaksuista.



Liikevaihdon kehitys viime vuosilta:



Toimintakuluista lähes puolet koostui Savonlinnan Veden jätevesilaskutuksesta ja energialaskuista. Ulkopuolisissa palveluissa ovat mm. vuokrattu työvoima, atk-, laskutus- ja kirjanpito- ja palvelut, vesinäytteet ja tutkimukset sekä imuauto- ja jätteenkuljetuspalvelut. Muissa materiaaleissa ja palveluissa on mm. verkostojen korjaus- ja huoltokustannukset. Liiketoiminnan muut kulut käsittävät mm. toimitilakuluja, irtaimistokuluja.



Toimintakate oli 39 968 € ja vuosikate 29 610,32 €. Maksuvalmius on ollut hyvä. Omavaraisuusaste nousi tilikauden alun 35,6 %:sta tilikauden lopun 41,4 %:iin.

1.4 Tilikauden tuloksen käsittely

Hallitus esittää, että yhtiön tulos 36 473,92 euroa, kirjataan edellisten tilikausien voitto/tappio -tilille eikä osinkoa jaeta.

2. TALOUSARVION TOTEUTUMINEN

2.1 Tuloslaskelman toteutuminen

Suuria yllätyksiä talousarvioon ei tullut ja tuloslaskelma mukailee talousarviota. Myynti toteutui hieman arvioitua paremmin, mutta suurin yksittäinen vaikutus talousarvioon oli korkotuottojen ja korkokulujen toteutuminen. Korkotuottoja tuli budjetoitua enemmän ja korkokuluja oli huomattavasti budjetoitua vähemmän. Tilikauden voitto oli budjetoitua suurempi toteumaprosentilla 156 %.

2.2 Investointien toteutuminen

Investointeja ei toteutettu suunnitellussa laajuudessa.

Kerimaan alueella on merkittävä investoinnin paine, mutta investointeja ei voida vielä realisoida. Kerimaan alueella on useita kymmeniä kiinteistöjä vailla talousvettä. Alue on vahvistettu Itä-Savon Vesi Oy:lle vesihuollon toiminta-alueeksi ja vesiyhtiö valmistelee verkoston saamista alueelle. Ennen konkreettista verkostoa, alueella on tehtävä liittymäsopimuksia vesihuoltolaitoksen ja liittyjien välille ja liittyjillä on oltava tiedossa vesihuollon kustannukset ennen sopimuksen allekirjoittamista.

Virtanotkontiella on myös suunniteltu viemäriverkoston saneerausta, mutta tämä on odottanut yhteistyötä Savonlinnan kaupungilta. Tien rakenteet vaativat peruskorjausta, joten työ olisi kannattavinta tehdä tieremontin yhteydessä.

3. TILINPÄÄTÖSLASKELMAT

3.1 Tuloslaskelma

Tuloslaskelma (EUR)		
	01.01.2019	01.01.2018
	31.12.2019	31.12.2018
Liikevaihto	945 452,53	875 184,33
Liiketoiminnan muut tuotot	25 755,02	23 216,22
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-334 692,99	-295 237,74
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-334 692,99	-295 237,74
Ulkopuoliset palvelut	-57 500,69	-54 302,41
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-392 193,68	-349 540,15
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-109 088,55	-104 490,08
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-17 681,08	-21 727,25
Muut henkilösivukulut	-4 694,75	-4 327,56
Henkilösivukulut	-22 375,83	-26 054,81
Henkilöstökulut yhteensä	-131 464,38	-130 544,89
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-158 833,00	-161 317,26
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-158 833,00	-161 317,26
Liiketoiminnan muut kulut	-241 884,50	-380 930,05
Liikevoitto	46 831,99	-123 931,80
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	2 004,68	865,12
Muut korko- ja rahoitustuotot	2 004,68	865,12
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	---	-184,00
Muille	-12 362,75	-28 033,72
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-12 362,75	-28 217,72
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-10 358,07	-27 352,60
Voitto ennen tilinpäätössiirt. ja veroja	36 473,92	-151 284,40
Tilikauden voitto	36 473,92	-151 284,40

3.2 Tase

Tase vastaavaa (EUR)		
	31.12.2019	31.12.2018
Pysyvät vastaavat		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet, omistettut	7 037,48	7 037,48
Rakennukset ja rakennelmat, om.	1 937 599,75	2 034 713,59
Koneet ja kalusto	3 833,49	4 288,88
Muut aineelliset hyödykkeet	1 511 940,93	1 561 758,45
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	3 460 411,65	3 607 798,40
Sijoitukset		
Muut saamiset	163 657,18	163 657,18
Sijoitukset yhteensä	163 657,18	163 657,18
Pysyvät vastaavat yhteensä	3 624 068,83	3 771 455,58
Vaihtuvat vastaavat		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	354 568,33	242 981,22
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	---	32 508,72
Muut saamiset	23 938,49	31 156,01
Siirtosaamiset	---	100,40
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	378 506,82	306 746,35
Rahat ja pankkisaamiset	160 356,37	218 235,29
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	538 863,19	524 981,64
Tase vastaavaa	4 162 932,02	4 296 437,22

Tase vastattavaa (EUR)

	31.12.2019	31.12.2018
Oma pääoma		
Osakepääoma		
Osakepääoma	250 000,00	250 000,00
Osakepääoma yhteensä	250 000,00	250 000,00
Muut rahastot		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	1 500 000,00	1 500 000,00
Muut rahastot yhteensä	1 500 000,00	1 500 000,00
Edellisten tilikausien tappio	-235 076,95	-83 792,55
Tilikauden voitto	36 473,92	-151 284,40
Oma pääoma yhteensä	1 551 396,97	1 514 923,05
Tilinpäätössiirtojen kertymä		
Poistoero	16 598,98	16 598,98
Tilinpäätössiirtojen kertymä yhteensä	16 598,98	16 598,98
Vieras pääoma		
Pitkäaikaiset velat		
Lainat rahoituslaitoksilta	1 560 839,00	1 702 505,00
Velat saman konsernin yrityksille	56 000,00	64 000,00
Muut velat	583 356,28	579 995,90
Pitkäaikaiset velat yhteensä	2 200 195,28	2 346 500,90
Lyhytaikaiset velat		
Lainat rahoituslaitoksilta	141 666,00	141 666,00
Saadut ennakot	130,09	1 199,92
Ostovelat	51 779,06	36 198,84
Velat saman konsernin yrityksille	143 729,17	155 760,16
Muut velat	30 502,55	8 666,30
Siirtovelat	26 933,92	74 923,07
Lyhytaikaiset velat yhteensä	394 740,79	418 414,29
Vieras pääoma yhteensä	2 594 936,07	2 764 915,19
Tase vastattavaa	4 162 932,02	4 296 437,22

4. LIITETIEDOT

4.1 Tilinpäätöksen liitetiedot

Liitetiedot (EUR)

01.01.2019

31.12.2019

Tilinpäätöksen laatimisessa on noudatettu pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista annetun asetuksen (PMA) pienyrittäjäasetusta.

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet (PMA 3:1)

Saamisten ja rahoitusarvopapereiden sekä velkojen arvostusperiaatteet

Saamiset, rahoitusarvopaperit ja muut sellaiset rahoitusvarat samoin kuin velat on arvostettu KPL 5 luvun 2 §:n mukaisesti.

Muilta osin tilinpäätös on laadittu noudattaen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätösasetuksen 3 luvun 1 §:n 2 ja 3 momentissa säädettyjä arvostamisen ja jaksottamisen olettamisperiaatteita ja menetelmiä.

Pysyviin vastaaviin kuuluvien hyödykkeiden hankintameno ja poistot (PMA 3:1.3,1-2)

Yhtiön pysyviin vastaaviin kuuluvien aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden hankintamenot ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti. Poistot on mukautettu verotuspoistojen kanssa.

Käyttöomaisuushyödyke	arvioitu pitoaika/v	poistoprosentti ja poistomenetelmä
Rakennukset	30	3,33 % tasapoisto
Muut rakennelmat valm. ennen 2009	30	3,33 % tasapoisto
Muut rakennelmat valm. 2009 ja myöh.	40	2,5 % tasapoisto
Koneet ja kalusto	5	20 % tasapoisto

Pitkäaikaiset lainat (PMA 3.6)

Yli viiden vuoden päästä erääntyvät lainat	1 041 679,00
Yli viiden vuoden päästä erääntyvät liittymismaksuvelat	546 020,28
Pitkäaikaiset lainat yhteensä	1 587 699,28

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt sekä eläkevastuut (PMA 3.7)

Taseen ulkopuolisten taloudellisten sitoumusten yhteismäärä (PMA 3.7.1.2)

Kiinteistöinvestoinnin arvonlisäverovastuu	26 444,10
Kerimäen kunnalta siirtyneet vesi- ja viemärlaitoksen liittymäsopimukset	219 445,13
Sitoumukset yhteensä	245 889,23

Tiedot emoyrityksestä (PMA 3:8)

Yhtiö on Savonlinnan kaupungin tytäryhtiö.

Henkilöstö (PMA 3.11)

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana 3.

Oman pääoman muutokset (PMA 1.1.4,2)

Osakepääoma	2019	2018
Tilikauden alkusaldo	250 000,00	250 000,00
Osakepääoma	250 000,00	250 000,00
Sidottu oma pääoma yhteensä 31.12.	250 000,00	250 000,00
Muut rahastot		
Tilikauden alkusaldo	1 500 000,00	1 500 000,00
Muut rahastot	1 500 000,00	1 500 000,00
Edellisten tilikausien voitto		
Tilikauden alkusaldo	- 235 076,95	- 83 792,55
Edellisten tilikausien voitto	- 235 076,95	- 83 792,55
Tilikauden voitto/tappio	36 473,92	- 151 284,40
Vapaa oma pääoma yhteensä 31.12.	1 301 248,15	1 264 923,05
Oma pääoma yhteensä 31.12.	1 551 396,97	1 514 923,05

Laskelma OYL 13:5 §:n jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta (PMA 1:1.4,2)

Laskelma voitonjakokelpoisista varoista

Voitto edellisiltä tilikausilta	- 235 076,95	- 83 792,55
Tilikauden voitto/tappio	36 473,92	- 151 284,40
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	1 500 000,00	1 500 000,00
Laskelma voitonjakokelpoisista varoista	1 301 248,15	1 264 923,05

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä (PMA 1.1.5.2)

Hallitus esittää, että yhtiön tulos 36 473,92 euroa, kirjataan edellisten tilikausien voitto-/tappio-tilille tilille eikä osinkoa jaeta.

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

Tilinpäätös

Tilinpäätös ja tase-erittelyt

Tililuettelo ja saldoluettelot

Tilikohtainen tuloslaskelma
Tilikohtainen tase
Tililuettelo

Kirjanpitokirjat

Pääkirjat
Myyntireskontra
Ostoreskontra
Palkkakirjanpito
Henkilöreskontra

Tositteet

2 = Pankkitositteet 1 - 627 paperitositteina
3 = Ostolaskut 1 - 607 cd-levyllä
4 = Myyntilaskut 1 - 13 paperitositteina
5 = Palkkalaskenta 1 - 55 paperitositteina
8 = Verolaskelmat 1 - 24 cd-levyllä
9 = Muistiotositteet 1 - 91 paperitositteina
LTT=Liitetietositteet paperitositteina

Tositteet säilytetään edellä mainitulla tavalla.

Tilinpäätös yhteen sidottuna.

Tase-erittelyt, liitetietositteet ja tililuettelo yhteen sidottuna.

Päivä- ja pääkirjat, tilikohtaiset tuloslaskelmat ja taseet pdf-tiedostoina cd-levyllä.

4.2 Tunnuslukujen laskentakaavat

Talousveden laatu

$(A / B) \times 100 \%$, A = Saavutettujen raja-arvojen lukumäärä, B = Luvan raja-arvojen lukumäärä

Vedenjakelu

$((F + C1 - C2 - G) / (F + C1)) \times 100 \%$, F = Omilta ottamoilta verkostoon pumpattu talousvesi (m³), C1 = Muilta vesilaitoksilta ostettu vesi (m³), C2 = Muille vesilaitoksille myyty vesi (m³) G = Laskutettu talousvesi (m³)

Putkirikkojen määrä (kpl/km/a)

(J / I) , J = Vesijohtoverkon putkirikkojen määrä, I = Vesijohtoverkoston kokonaispituus vuoden lopussa (km)

Laskuttamattoman jäteveden osuus (%)

Käytetty hulevesiprosenttia.

Toiminnan tuotot / toiminnan kulut (%)

$(Q / R) \times 100 \%$, Q = Liikevaihto (€/a), R = Henkilöstökulut + liiketoiminnan muut kulut (€/a)

Käytön ja ylläpidon omakustannushinta (€/m³)

(R / G) , R = Henkilöstökulut + liiketoiminnan muut kulut (€/a), G = Laskutettu talousvesi (m³/a)

Tuloutus suhteessa liikevaihtoon (%)

$(S / Q) \times 100 \%$, S = Omistajatuloutus (€/a), Q = Liikevaihto (€/a)

Investoinnit / poistot

(T / U) , T = Investointien määrä yhteensä (€/a), U = Poistot (€/a)

Investointien tulorahoitus (%)

$((V - Z) + U) / T \times 100 \%$ V= Tilikauden ylijäämä (€/a), Z=Rahoituskulut (€/a), U=Poistot (€/a), T= Investointien määrä yhteensä

Omakotitalon vertailuhinta (€/m³) (sis alv.)

Vertailuhinta(€/m³) = $(T + U) + ((V + 0.03 \times X) / 180)$.

T = Käyttömaksu (talousvesi) (€/m³)

U = Käyttömaksu (jätevesi) (€/m³)

V = Perusmaksut yhteensä (€/a)

X = Liittymismaksut yhteensä (€/a)

5. ALLEKIRJOITUKSET JA MERKINNÄT

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Savonlinnassa 7.4.2020



Ari Silvennoinen, hall. puheenjohtaja



Reetta-Kaisa Pelkonen, toimitusjohtaja



Ari Pitkonen, hallituksen jäsen



Mika Ahola, hallituksen jäsen



Lea Sairanen, hallituksen jäsen



Heikki Tirkkonen, hallituksen jäsen,
varapuheenjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Tarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Savonlinnassa ___ / ___ 2020

KPMG Oy
Tilintarkastusyhteisö

Elina Hämäläinen
KHT, JHT