

Itä-Savon Vesi Oy  
Y-tunnus: 2126014-3  
Kotipaikka: Savonlinna

## TASEKIRJA 31.12.2015

Tilinpäätös tilikaudelta 01.01.2015 - 31.12.2015

Tilinpäätöksen on toteuttanut:  
Punkaharjun Tilitoimisto Oy, auktorisoitu tilitoimisto  
Kauppatie 9  
58500 PUNKAHARJU

Itä-Savon Vesi Oy  
Y-tunnus: 2126014-3

## Sisällysluettelo

Tuloslaskelma	3
Tase vastaavaa	4
Tase vastattavaa	5
Liitetiedot	6 - 10
Allekirjoitukset	11
Luettelo käytetyistä tilikirjoista	12

Tasekirja (KPL 3:8.1 §) on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä (KPL 2:10.1 §).

Tilikauden kirjanpitoaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt (KPL 2:10.2 §), ellei kirjanpitolain 2 luvun 10 §:n 4 momentin säännöksestä muuta johdu.

### TILINPÄÄTÖKSEN LISÄTIEDOT:

Tase-erittelyt  
Liitetietojen erittelyt  
Tuloslaskelmaerittelyt

<b>Tuloslaskelma (EUR)</b>		
	<b>01.01.2015</b>	<b>01.01.2014</b>
	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
<b>Liikevaihto</b>	<b>876 837.59</b>	<b>930 334.54</b>
<b>Liiketoiminnan muut tuotot</b>	<b>27 685.37</b>	<b>33 177.67</b>
<b>Materiaalit ja palvelut</b>		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-323 163.65	-345 555.75
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-323 163.65	-345 555.75
Ulkopuoliset palvelut	-75 871.28	-89 491.16
<b>Materiaalit ja palvelut yhteensä</b>	<b>-399 034.93</b>	<b>-435 046.91</b>
<b>Henkilöstökulut</b>		
Palkat ja palkkiot	-91 894.60	-70 094.60
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-17 123.93	-13 525.55
Muut henkilösivukulut	-5 352.70	-5 094.34
Henkilösivukulut	-22 476.63	-18 619.89
<b>Henkilöstökulut yhteensä</b>	<b>-114 371.23</b>	<b>-88 714.49</b>
<b>Poistot ja arvonalentumiset</b>		
Suunnitelman mukaiset poistot	-158 623.20	-158 458.62
<b>Poistot ja arvonalentumiset yhteensä</b>	<b>-158 623.20</b>	<b>-158 458.62</b>
<b>Liiketoiminnan muut kulut</b>	<b>-200 417.04</b>	<b>-192 094.99</b>
<b>Liikevoitto</b>	<b>32 076.56</b>	<b>89 197.20</b>
<b>Rahoitustuotot ja -kulut</b>		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	925.90	1 221.96
Muut korko- ja rahoitustuotot	925.90	1 221.96
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	-739.86	-995.30
Muille	-36 485.48	-43 085.11
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-37 225.34	-44 080.41
<b>Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä</b>	<b>-36 299.44</b>	<b>-42 858.45</b>
<b>Tappio ennen satunnaisia eriä</b>	<b>-4 222.88</b>	<b>46 338.75</b>
<b>Tappio ennen tilinpäätössiirt. ja veroja</b>	<b>-4 222.88</b>	<b>46 338.75</b>
<b>Tilinpäätössiirrot</b>		
Poistoeron muutos	-129.79	-1 914.43
<b>Tilinpäätössiirrot yhteensä</b>	<b>-129.79</b>	<b>-1 914.43</b>
<b>Tilikauden tappio</b>	<b>- 4 352.67</b>	<b>44 424.32</b>

<b>Tase vastaavaa (EUR)</b>		
	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
<b>Pysyvät vastaavat</b>		
<b>Aineelliset hyödykkeet</b>		
Maa- ja vesialueet, omistetut	7 037.48	7 037.48
Rakennukset ja rakennelmat, om.	2 326 055.11	2 423 168.95
Koneet ja kalusto	9 670.39	15 764.71
Muut aineelliset hyödykkeet	1 596 696.06	1 610 751.10
<b>Aineelliset hyödykkeet yhteensä</b>	<b>3 939 459.04</b>	<b>4 056 722.24</b>
<b>Sijoitukset</b>		
Muut saamiset	163 657.18	163 657.18
<b>Sijoitukset yhteensä</b>	<b>163 657.18</b>	<b>163 657.18</b>
<b>Pysyvät vastaavat yhteensä</b>	<b>4 103 116.22</b>	<b>4 220 379.42</b>
<b>Vaihtuvat vastaavat</b>		
<b>Lyhytaikaiset saamiset</b>		
Myyntisaamiset	321 156.15	214 358.84
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	39 664.71	16 580.54
Muut saamiset	5 117.76	3 906.14
Siirtosaamiset	755.53	5 916.37
<b>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</b>	<b>366 694.15</b>	<b>240 761.89</b>
<b>Rahat ja pankkisaamiset</b>	<b>352 964.51</b>	<b>525 473.46</b>
<b>Vaihtuvat vastaavat yhteensä</b>	<b>719 658.66</b>	<b>766 235.35</b>
<b>Tase vastaavaa</b>	<b>4 822 774.88</b>	<b>4 986 614.77</b>

**Tase vastattavaa (EUR)**

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
<b>Oma pääoma</b>		
<b>Osakepääoma</b>	<b>250 000.00</b>	<b>250 000.00</b>
<b>Muut rahastot</b>		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	1 500 000.00	1 500 000.00
<b>Muut rahastot yhteensä</b>	<b>1 500 000.00</b>	<b>1 500 000.00</b>
<b>Edellisten tilikausien tappio</b>	<b>-86 251.27</b>	<b>-130 675.59</b>
<b>Tilikauden tappio</b>	<b>-4 352.67</b>	<b>44 424.32</b>
<b>Oma pääoma yhteensä</b>	<b>1 659 396.06</b>	<b>1 663 748.73</b>
<b>Tilinpäätössiirtojen kertymä</b>		
Poistoero	21 693.32	21 563.53
<b>Tilinpäätössiirtojen kertymä yhteensä</b>	<b>21 693.32</b>	<b>21 563.53</b>
<b>Vieras pääoma</b>		
<b>Pitkäaikaiset velat</b>		
Lainat rahoituslaitoksilta	2 127 503.00	2 269 169.00
Velat saman konsernin yrityksille	88 000.00	96 000.00
Muut velat	531 128.20	526 061.20
<b>Pitkäaikaiset velat yhteensä</b>	<b>2 746 631.20</b>	<b>2 891 230.20</b>
<b>Lyhytaikaiset velat</b>		
Lainat rahoituslaitoksilta	141 666.00	141 666.00
Saadut ennakot	121.88	---
Ostovelat	38 479.90	54 444.17
Velat saman konsernin yrityksille	159 427.38	152 680.80
Muut velat	27 379.52	25 853.29
Siirtovelat	27 979.62	35 428.05
<b>Tase vastattavaa</b>	<b>4 822 774.88</b>	<b>4 986 614.77</b>

**Liitetiedot (EUR)**

	01.01.2015	01.01.2014
	31.12.2015	31.12.2014

**TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT**

**Konserniin kuuluvaa kirjanpitovelvollista koskevat liitetiedot**

Yhtiö on Savonlinnan kaupungin tytäryhtiö. Savonlinnan kaupungin omistusosuus 60%.  
Kuntaliitos Savonlinnan kaupunkiin 1.1.2013 alkaen.  
Tilinpäätös on saatavissa Savonlinnan kaupungintalolta osoitteesta:  
Olavinkatu 27, 57100 Savonlinna.

**Arvostusperiaatteet ja menetelmät**

Yhtiön pysyviin vastaaviin merkityt aineettomat hyödykkeet on arvostettu suunnitelmapoistoin vähennettyyn hankintamenoonsa ja aineelliset hyödykkeet suunnitelman mukaisilla poistoilla vähennettyyn muuttuvaan hankintamenoonsa.

Saamisiin merkityt myynti-, laina ja muut saamiset on arvostettu nimellisarvoonsa tai tätä alhaisempaan todennäköiseen arvoonsa.

Velat on arvostettu nimellisarvoonsa tai tätä korkeampaan vertailuperusteen mukaiseen arvoon.

**Tuloslaskelman ja taseen esittämistavan muutokset sekä muutoksen vaikutukset**

Muutoksia ei ole tehty.

**Oikaisut edelliseltä tilikaudelta esitettäviin tietoihin**

Oikaisuja ei ole tehty.

**Päättyneen ja edellisen tilikauden tietojen keskinäinen vertailukelpoisuus**

Tiedot ovat vertailukelpoisia.

### Jaksotuseriaatteet ja –menetelmät

Yhtiön pysyviin vastaaviin kuuluvien aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden hankintamenot poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti. Pienet aineellisten hyödykkeiden hankinnat, joiden hankintameno on alle 850 euroa, on kirjattu vuosikuluksi.

Käyttöomaisuushyödyke	arvioitu pitoaika / vuotta	poistoprosentti ja poistomenetelmä
Muut pitkävaikutteiset menot	5	20 % tasapoisto
Rakennukset	30	3,33 % tasapoisto
Muut rakennelmat valm ennen 2009	30	3,33 % tasapoisto
Muut rakennelmat valm 2009 ja myöh	40	2,5 % tasapoisto
Koneet ja kalusto	10	10 % tasapoisto

Poistoperiaatteissa ei ole muutoksia.

Tuotot ja menot on kirjattu tilikaudelle suoriteperusteen mukaan.

LIITETIEDOT HENKILÖSTÖSTÄ	2015	2014
<b>Keskimääräinen henkilöstö</b>		
Toimihenkilöt	2	2
Työntekijät	---	---
<b>Keskimääräinen henkilöstö</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

### TASEEN VASTAAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

<b>Aineelliset hyödykkeet</b>		
<b>Maa- ja vesialueet</b>		
Lisäykset tilikaudella	---	7 037.48
<b>Maa- ja vesialueet</b>	<b>7 037.48</b>	<b>7 037.84</b>
<b>Rakennukset ja rakennelmat</b>		
Hankintameno tilikauden alussa	2 793 659.94	2 915 386.77
Lisäykset tilikaudella	---	531.20
Vähennykset tilikaudella	---	---
<b>Hankintameno tilikauden lopussa</b>	<b>2 423 168.95</b>	<b>2 793 659.94</b>
Poistot tilikauden alussa	-370 490.99	-396 043.95
Tilikauden poistot	-97 113.69	-97 113.69
<b>Poistot tilikauden lopussa</b>	<b>467 604.83</b>	<b>370 490.99</b>
<b>Rakennukset ja rakennelmat</b>	<b>2 326 055.11</b>	<b>2 423 168.95</b>

<b>Koneet ja kalusto</b>		
Hankintameno tilikauden alussa	65 537.25	50 876.72
Lisäykset tilikaudella	---	14 660.53
<b>Hankintameno tilikauden lopussa</b>	<b>65 537.25</b>	<b>65 537.25</b>
Poistot tilikauden alussa	-31 616.29	-43 678.26
Tilikauden poistot	-6 094.28	-6 094.28
<b>Poistot tilikauden lopussa</b>	<b>-37 710.61</b>	<b>-31 616.29</b>
<b>Koneet ja kalusto</b>	<b>9 670.39</b>	<b>15 764.71</b>
<b>Muut aineelliset hyödykkeet</b>		
Hankintameno tilikauden alussa	2 103 631.81	2 077 211.84
Lisäykset tilikaudella	41 360.00	31 419.97
<b>Hankintameno tilikauden lopussa</b>	<b>2 144 991.80</b>	<b>2 103 631.81</b>
Poistot tilikauden alussa	-497 880.71	-442 630.06
Tilikauden poistot	-55 415.04	-55 250.65
<b>Poistot tilikauden lopussa</b>	<b>553 295.75</b>	<b>497 880.71</b>
<b>Muut aineelliset hyödykkeet</b>	<b>1 596 696.06</b>	<b>1 610 751.10</b>
<b>Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat</b>	<b>---</b>	<b>---</b>
<b>Aineelliset hyödykkeet</b>	<b>3 939 459.04</b>	<b>4 056 722.24</b>
<b>Sijoitukset</b>		
<b>Muut saamiset</b>		
Liittymismaksusaamiset	163 657.18	163 657.18
<b>Muut saamiset</b>	<b>163 657.18</b>	<b>163 657.18</b>
<b>Sijoitukset</b>	<b>163 657.18</b>	<b>163 657.18</b>

#### TASEEN VASTATTAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

<b>Oma pääoma</b>		
<b>Osakepääoma</b>		
Tilikauden alkusaldo	250 000.00	250 000.00
<b>Osakepääoma</b>	<b>250 000.00</b>	<b>250 000.00</b>
<b>Muut rahastot</b>		
Tilikauden alkusaldo	1 500 000.00	1 500 000.00
<b>Muut rahastot</b>	<b>1 500 000.00</b>	<b>1 500 000.00</b>
<b>Edellisten tilikausien voitto</b>		
Tilikauden alkusaldo	-86 251.27	-130 675.59
<b>Edellisten tilikausien voitto</b>	<b>-86 251.27</b>	<b>-130 675.59</b>
<b>Tilikauden voitto</b>	<b>-4 352.67</b>	<b>44 424.32</b>
<b>Oma pääoma</b>	<b>1 659 396.06</b>	<b>1 663 748.73</b>

Yhtiöllä ei ole jakokelpoista voittovaroja.



### Myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua erääntyvä pitkäaikainen vieras pääoma

Tase-erän nimi	Lainaja	Eur
Pitkäaik lainat rahoituslaitoksilta	Kuntarahoitus Oyj	1 560 839.00
Velat saman konsernin yrityksille	Savonlinnan kaupunki	56 000,00
Muut velat	Suur-Savon Sähkö Oy	37 336,00

### Vakuudet ja vastuusitoumukset

#### Muut taloudelliset vastuut, joita ei ole merkitty taseeseen

Yhtiö on sitoutunut vastaamaan Kerimäen kunnalta siirtyneisiin vesi- ja viemärlaitoksen liittymissopimukseen liittyvistä oikeuksista ja velvoitteista 21.5.2008 alkaen.

Liittymissopimusten arvo on 219 445.13 e

### Kiinteistöinvestoinnit

Yhtiö on velvollinen tarkistamaan kiinteistöinvestoinneista tekemiään arvonlisäverovähennyksiä, jos kiinteistön verollinen käyttö vähenee tarkistuskauden aikana.

	2015	2013	2012
Kiinteistöinvestoinnit (nto)	41 360.00	291 011.88	432 955.07
Kiinteistöinvestointien alv	9 926.40	69 842.85	101 879.40
Vuotuinen osuus inv alv	992.64	6 984.28	10 187.94
Vähennetty alv	9 926.40	69 842.25	101 879.40
Jäljellä tarkistuskauteen sis vuosia	9	7	6
Palautuksen alainen määrä 31.12.15	8 933.76	48 889.96	61 127.64
	2014	2013	2012
Kiinteistöinvestoinnit (nto)	31 951.17	291 011.88	432 955.07
Kiinteistöinvestointien alv	7 668.28	69 842.85	101 879.40
Vuotuinen osuus inv alv	766.83	6 984.28	10 187.94
Vähennetty alv	7 668.28	69 842.25	101 879.40
Jäljellä tarkistuskauteen sis vuosia	8	7	6
Palautuksen alainen määrä 31.12.15	6 134.64	48 889.96	61 127.64

Itä-Savon Vesi Oy  
Y-tunnus: 2126014-3

	2011	2010	2009
Kiinteistöinvestoinnit (nto)	41 492.68	163 880.94	2 590 547.00
Kiinteistöinvestointien alv	9 573.32	32 115.73	569 920.34
Vuotuinen osuus inv alv	957.33	3 211.58	56 992.04
Vähennetty alv	9 573.32	32 115.73	569 920.34
Jäljellä tarkistuskauteen sis vuosia	5	4	3
Palautuksen alainen määrä 31.12.15	4 786.65	12 846.32	170 976.12
Palautuksen alainen määrä yhteensä 31.12.15	313 695.09 e		

### **OSAKEYHTIÖLAIN EDELLYTTÄMÄT TOIMINTAKERTOMUKSESSA ESITETTÄVÄT TIEDOT**

Hallitus esittää, että yhtiön tulos - 4 352.67 euroa, kirjataan edellisten tilikausien voitto/tappio – tilille eikä osinkoa jaeta.

### **Yhtiön osakkeiden määrä osakelajeittain ja kutakin osakelajia koskevat yhtiöjärjestyksen pääasialliset määräykset**

Yhtiöllä on yksi osakelaji

	2015	2014
Osakeet (1 ääni/osake)	1 000 kpl	1 000 kpl

Kaikilla osakkeilla on yhtäläinen oikeus osinkoon ja yhtiön varoihin. Osakkeita rasittaa lunastuslausekkeet.

Itä-Savon Vesi Oy  
Y-tunnus: 2126014-3

## Allekirjoitukset

### Tilinpäätöksen allekirjoitus

Savonlinnassa 19 . 2 .2016



Sari Peltonen, hall puheenjohtaja



Reetta-Kaisa Pelkonen, toimitusjohtaja



Olavi Nousiainen, hallituksen jäsen



Juha Lohjala, hallituksen jäsen



Ari Silvennoinen, hallituksen jäsen

MIKKO AHOLA



Heikki Tirkkonen, hallituksen jäsen

### Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Savonlinna 20 päivänä helm kuuta 2016

PwC Julkistarkastus Oy



Elina Hämäläinen, KHT, JHTT

Itä-Savon Vesi Oy  
Y-tunnus: 2126014-3

#### Luettelo käytetyistä tilikirjoista

- Verolaskelmat cd:lle tallennettuna
- Päiväkirjat cd:lle tallennettuna
- Pääkirjat cd:lle tallennettuna
- Tuloslaskelmat ja taseet cd:lle tallennettuna
- Myyntireskontra osakirjanpitona
- Tasekirja erikseen sidottuna
- Tulos- ja tase-erittelyt erikseen sidottuna

#### Kirjanpidossa käytetyt tositelajit:

- 1 = Kassatositteet paperitositteina
- 2 = Pankkitositteet 1 - 618 paperitositteina
- 3 = Ostolaskut 1 - 531 cd-levyllä
- 4 = Myyntilaskut 1 - 16 paperitositteina
- 5 = Palkkalaskenta 1 - 48 paperitositteina
- 6 = Myyntilaskut cd-levyllä
- 7 = Erikoistarpeet paperitositteina
- 8 = Verolaskelmat/Poistot 1 - 24 cd-levyllä
- 9 = Muistiotositteet 1 - 66 paperitositteina